**ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ**

**на выполнение работ по текущему ремонту помещений по адресу: г. Киров, ул. Преображенская, д. №90**

**для нужд Кировского филиала АО «ЭнергосбыТ Плюс».**

1. **Наименование выполняемых работ**: выполнение работ по текущему ремонту помещений по адресу: г. Киров, ул. Преображенская, д.№90.
2. **Место выполнение работ:** г. Киров, ул. Преображенская, д.№90.
3. **Объем выполняемых работ:** в соответствии с прилагаемой Ведомостью объемов работ (Приложения №1 к настоящему Техническому заданию).
4. **Сроки (периоды) выполнения работ:**

Начало Работ: не позднее 5 (пяти) рабочих дней с момента заключения Договора.

Окончание Работ: не позднее 27.09.2024 г.

1. **Виды выполняемых работ:** ремонтно-строительные, отделочные работы, электромонтажные, указанные в (Приложении № 1 к настоящему Техническому заданию).
2. **Условия выполнения работ:**

Цена Договора включает в себя компенсацию всех издержек Подрядчика в связи с исполнением Договора, включая стоимость всех Работ, необходимых для достижения результата Работ, предусмотренного Договором и приложениями к нему, в том числе работ, необходимость выполнения которых выявилась в процессе исполнения Договора и без выполнения которых достижение результата Работ невозможно, а также стоимость всех материалов, конструкций, оборудования, используемых Подрядчиком при производстве Работ, все иные расходы Подрядчика, которые он понесет при производстве работ по Договору, и причитающееся ему вознаграждение.

Подготовку и хранение материалов необходимо проводить вне рабочей зоны и доставлять к зоне работ транспортом Подрядчика готовыми к применению.

Подрядчик должен обеспечить содержание, уборку, вывоз строительного мусора, по мере накопления, с объекта Заказчика, где производятся работы.

Подрядчик должен вывезти в течение 5 (пяти) дней после выполнения работ и подписания Сторонами Акта о приемке выполненных работ (форма № КС-2) в полном объеме, принадлежащие ему строительные машины и оборудование, транспортные средства, инструменты, инвентарь, оставшийся строительный мусор;

Работы должны проводиться в рабочее время с учетом режима рабочего дня с 8-00 до 17-00 в здании, где проводятся ремонтные работы, если иное время не согласовано с Заказчиком;

Подрядчик приступает к выполнению работ не позднее 5 (пяти) рабочих дней после подписания Сторонами Договора;

Заказчик, имеет право пересматривать стоимость работ (Договора) в сторону уменьшения:

В случае если объемы фактически выполненных работ меньше, чем предусмотрено техническим заданием и утвержденной Сметной документацией;

В случае использования более дешевых материалов с аналогичными или улучшенными техническими характеристиками.

Привлечение субподрядчиков не допускается.

Все затраты, связанные с доставкой материалов, оборудования, а также рабочих и специалистов на объект, их проживанием в течение необходимого для проведения ремонтных работ времени, производятся за счёт Подрядчика и отдельной оплате не подлежат.

1. **Общие требования к выполнению работ:**

Работы выполняются в соответствии с условиями Договора, Технического задания, а также в соответствии с:

Федеральный закон "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" от 22.07.2008 N 123-ФЗ;

Федеральный закон "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений" от 30.12.2009 N 384-ФЗ;

СП 48.13330.2019 Свод правил «Организация строительства» СНиП 12-01-2004;

СП 71.13330.2017. Свод правил. Изоляционные и отделочные покрытия. Актуализированная редакция СНиП 3.04.01-87;

СП 163.1325800.2014 «Конструкции с применением гипсокартонных и гипсоволокнистых листов. Правила проектирования и монтажа»;

СП 70.13330.2012 «Актуализированная редакция СНиП 3.03.01-87 Несущие и ограждающие конструкции»;

СП 76.13330.2016 «Электротехнические устройства Актуализированная редакция СНиП 3.05.06-85»;

СП 60.13330.2020 Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха СНиП 41-01-2003

ГОСТ Р 12.3.047-2012. Национальный стандарт Российской Федерации. Система стандартов безопасности труда. Пожарная безопасность технологических процессов. Общие требования. Методы контроля" (введены в действие Приказом Росстандарта от 27.12.2012 N 1971-ст).

1. **Требования к качеству работ:**

Подрядчик должен выполнить работы качественно в соответствии с условиями Договора, Технического задания, а также в соответствии с:

СП 48.13330.2019 Свод правил «Организация строительства» СНиП 12-01-2004;

СП 71.13330.2017. Свод правил. Изоляционные и отделочные покрытия. Актуализированная редакция СНиП 3.04.01-87;

СП 163.1325800.2014 «Конструкции с применением гипсокартонных и гипсоволокнистых листов. Правила проектирования и монтажа»;

СП 70.13330.2012 «Актуализированная редакция СНиП 3.03.01-87 Несущие и ограждающие конструкции»;

СП 76.13330.2016 «Электротехнические устройства Актуализированная редакция СНиП 3.05.06-85»

1. **Требования к безопасности выполнения работ:**

При выполнении работ, с даты подписания Сторонами Договора до подписания Сторонами Актов о приемке выполненных работ (форма № КС-2), Подрядчик и его Работники обязаны соблюдать нормы пожарной безопасности, нормы охраны труда, санитарные и гигиенические нормы, в соответствии с действующим законодательством РФ, выполнять требования пожарной безопасности и охраны труда, установленные на объекте локальными нормативными актами Заказчика.

Перед началом работ на объектах Заказчика командированный персонал Подрядчика обязан пройти вводный (первичный) инструктаж противопожарный и по охране труда у Заказчика.

Подрядчик должен быть укомплектован обученным, квалифицированным персоналом в соответствии с видом выполняемых работ;

Персонал Подрядчика должен быть укомплектован средствами индивидуальной защиты в соответствии с выполняемыми работами и установленными типовыми нормами.

Обо всех несчастных случаях, авариях, инцидентах, возникших на объекте Заказчика Подрядчик обязан уведомлять Заказчика по телефону, указанному в Договоре, в течении 30 мин. с момента поступления информации о случившимся.

1. **Требования к результатам работ:**

Работы необходимо выполнить в полном соответствии с утвержденной Сметной документацией, действующей научно-технической документацией, строительными нормами и правилами, технологическими картами государственными и отраслевыми стандартами РФ;

Приемка результата выполненных работ осуществляется после выполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренных Договором, в соответствии с установленным порядком, действовавшим на день заключения Договора.

Подрядчик обязан вести «общий журнал работ» и «журнал входного контроля материалов и изделий», поступающих на площадку, а также выполнять всю исполнительную документацию согласно Приказу Ростехнадзора от 26.12.2006 N 1128 «Об утверждении и введении в действие Требований к составу и порядку ведения исполнительной документации при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства и требований, предъявляемых к актам освидетельствования работ, конструкций, участков сетей инженерно-технического обеспечения».

Подрядчик обязан перед выходом на объект, предоставить Заказчику график производства работ.

1. **Порядок сдачи и приемки результатов работ:**

Подрядчик сдаёт, а Заказчик принимает выполненные работы по Актам о приемке выполненных работ (форма № КС-2) в соответствии с утвержденной Сметной документацией, и справкой о стоимости выполненных работ и затрат (форма № КС-3). В случае отсутствия стоимости материалов в нормативной документации, если они указаны в Сметной документации не по расценкам, Подрядчик обязан предоставлять копии счетов-фактур, накладных или иных документов, подтверждающих стоимость материалов;

Приемка отдельных этапов работ производится при выполнении скрытых работ перед началом последующих работ, с обязательным составлением и подписанием Акта освидетельствования скрытых работ.

1. **Требования по передаче Заказчику технических и иных документов по завершению и сдаче работ:**

Подрядчик после окончания работ должен предоставить исполнительную документацию, включающую в себя: исполнительные схемы проложенных электрических и слаботочных сетей (если производились соответствующие работы), технические паспорта и сертификаты, удостоверяющие качество материалов, деталей и конструкций, применяемых при производстве работ;

С момента подписания окончательного Акта о приемке выполненных работ (форма № КС-2) в полном объеме Заказчиком, результат выполненных работ переходит в собственность последнего, при этом на него переходят все риски случайной гибели или повреждения объекта, за исключением случаев, когда Заказчиком обнаружены недостатки в выполненной работе. В случае обнаружения недостатков в работе риски случайной гибели или повреждения объекта несет Подрядчик до устранения указанных недостатков.

1. **Требования к используемым материалам/оборудованию:**

Используемые Подрядчиком материалы/оборудование должны соответствовать требованиям:

“Федеральный закон "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" от 22.07.2008 N 123-ФЗ”;

“Федеральный закон "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений" от 30.12.2009 N 384-ФЗ”;

“ГОСТ Р 12.3.047-2012. Национальный стандарт Российской Федерации. Система стандартов безопасности труда. Пожарная безопасность технологических процессов. Общие требования. Методы контроля";

"ГОСТ 25621-83. Материалы и изделия полимерные строительные герметизирующие и уплотняющие. Классификация и общие технические требования" утрачивает силу с 01.08.2024г.;

"ГОСТ 31173-2016. Межгосударственный стандарт. Блоки дверные стальные. Технические условия”;

"ГОСТ 10354-82. Межгосударственный стандарт. Пленка полиэтиленовая. Технические условия";

"ГОСТ 9573-2012. Межгосударственный стандарт. Плиты из минеральной ваты на синтетическом связующем теплоизоляционные. Технические условия;

“ГОСТ 13996-2019 Межгосударственный стандарт. Плитки керамические. Общие технические условия”;

"ГОСТ 6266-97. Межгосударственный стандарт. Листы гипсокартонные. Технические условия";

“ГОСТ 31357-2007. Межгосударственный стандарт. Смеси сухие строительные на цементном вяжущем. Общие технические условия”;

“ГОСТ 33083-2014. Межгосударственный стандарт. Смеси сухие строительные на цементном вяжущем для штукатурных работ. Технические условия”;

“ГОСТ Р 58275-2018. ГОСТ Р 58275-2018Смеси сухие строительные клеевые на гипсовом вяжущем. Технические условия”;

“ГОСТ Р 58278-2018. Национальный стандарт Российской Федерации. Смеси сухие строительные шпатлевочные на гипсовом вяжущем. Технические условия”;

“ГОСТ Р 58279-2018. Национальный стандарт Российской Федерации. Смеси сухие строительные штукатурные на гипсовом вяжущем. Технические условия”;

“ГОСТ 23747-2015. Межгосударственный стандарт. Блоки дверные из алюминиевых сплавов. Общие технические условия”;

“ГОСТ 475-2016. Межгосударственный стандарт. Блоки дверные деревянные и комбинированные. Общие технические условия”.

Подрядчик обязан заблаговременно представлять Представителю Заказчика данные о выбранных им материалах и оборудовании (включая соответствующие паспорта, сертификаты соответствия нормам РФ, сертификаты соответствия экологическим нормам, пожарной безопасности), получать его одобрение на их применение и использование. В случае, если представитель Заказчика отклонил использование материалов или оборудования из-за их несоответствия стандартам качества, Подрядчик обязан за свой счет и своими силами произвести их замену.

1. **Требования к гарантиям качества на результаты работ материалов:**

Подрядчик во время гарантийного срока выполняет гарантийные обязательства в полном объеме в соответствии с условиями Договора.

Гарантийный срок на Результат Работ, включая Работы, Материалы и все конструктивные элементы Объекта устанавливается 24 (двадцать четыре) месяца(ев) с даты подписания без замечаний Сторонами Акта о приемке выполненных работ (форма № КС-2) свидетельствующего о сдаче приемке Объекта ремонта от Подрядчика Заказчику.

Срок уведомления Заказчиком Подрядчика о выявленных Недостатках составляет 5 (пять) рабочих дней с момента обнаружения таких Недостатков.

Срок прибытия Представителя Подрядчика в случае обнаружения дефектов составляет 5 (пять рабочих) дней с момента получения соответствующего уведомления Заказчика, если иной срок не указан в уведомлении.

Срок устранения Недостатков 7 (семь) календарных дней с даты получения Подрядчиком уведомления о выявленных Недостатках, включая Недостатки, выявленные в период Гарантийного срока, если иной срок не будет согласован Сторонами в письменном виде.

1. **Требования к сметным расчетам:**

Сметная документация должна соответствовать Ведомости объемов работ (Приложения № 1 к настоящему Техническому заданию) и действующими сметными нормативами Кировской области с пересчетом базовых цен в текущие цены с помощью индексов соответствующего периода;

Порядок включения разделов в Сметной документации должен соответствовать ведомости работ.

1. **Иные требования:**

Подрядчик несет риск случайной гибели или случайного повреждения материалов, оборудования и результата выполненных работ до окончательной приемки работ Заказчиком;

Для получения доступа на проведение работ на объекте Подрядчик обязан предоставить в службу безопасности Заказчика список сотрудников Подрядчика, копии их паспортов и соответствующих разрешительных документов, приказ на Ответственного за производство работ;

Все работы, связанные с повышенным уровнем шума, запахов, пыли производить в вечерние часы с согласованием с Заказчиком.

Приложение:

1. Ведомость объемов работ (Приложения № 1 к настоящему Техническому заданию).

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование | Ед. изм. | Кол. | Примечание\* |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| **Раздел 3. 1 этаж. Помещение №52 (119 Т.У.)** | | | | |
| 1 | Разборка плинтусов: керамогранитных | м | 3,7 |  |
| 2 | Разборка покрытий полов: из керамических плиток | м2 | 23 |  |
| 3 | Устройство стяжек: цементных толщиной 20 мм | м2 | 23 |  |
| 4 | Раствор готовый кладочный, цементный, М100 | м3 | 0,4692 |  |
| 5 | Устройство покрытий из плит керамогранитных размером: 40х40 см | м2 | 23 |  |
| 6 | Плитка керамогранитная 400\*400 | м2 | 23,46 |  |
| 7 | Клей для плитки (сухая смесь) | т | 0,276 |  |
| 8 | Грунтовка укрепляющая, глубокого проникновения, быстросохнущая, паропроницаемая | кг | 2,3 |  |
| 9 | Устройство плинтусов: из плиток керамогранитных | м | 18 |  |
| 10 | Смеси сухие водостойкие для затирки межплиточных швов шириной 1-6 мм (различная цветовая гамма) | т | 0,0018 |  |
| 11 | Плитка керамогранитная 400\*400 | м2 | 1,836 |  |
| 12 | Клей для плитки (сухая смесь) | т | 0,0072 |  |
| 13 | Устройство в бетонных конструкциях полов и стен борозд с использованием штробореза площадью сечения: до 20 см2 | м | 4 |  |
| 14 | Сверление отверстий: в кирпичных стенах электроперфоратором диаметром до 20 мм, толщина стен 0,5 кирпича | отверстий | 2 |  |
| 15 | Сверление отверстий: на каждые 10 мм диаметра свыше 20 мм добавлять к расценке 69-2-1 | отверстий | 2 |  |
| 16 | Сплошное выравнивание внутренних поверхностей (однослойное оштукатуривание) из сухих растворных смесей толщиной до 10 мм: стен | м2 | 57,9 |  |
| 17 | Сплошное выравнивание внутренних поверхностей (однослойное оштукатуривание) из сухих растворных смесей на каждый 1 мм изменения толщины слоя добавлять или исключать к расценке: 15-02-019-03( до 4мм) | м2 | -57,9 |  |
| 18 | Смесь сухая шпатлевочная на основе гипса с полимерными добавками, крупность заполнителя не более 0,2 мм, прочность на изгиб не более 1,0 МПа | кг | 196,71 |  |
| 19 | Грунтовка акриловая ВД-АК-133 | т | 0,197 |  |
| 20 | Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами улучшенная: по сборным конструкциям стен, подготовленным под окраску | м2 | 57,9 |  |
| 21 | Краска водно-дисперсионная ВД-АК-111 белая | т | 0,036 |  |
| 22 | Окрашивание водоэмульсионными составами поверхностей потолков, ранее окрашенных: водоэмульсионной краской, с расчисткой старой краски до 10% | м2 | 12,8 |  |
| 23 | Краска водно-дисперсионная ВД-АК-111 белая | т | 0,0081 |  |
| 24 | Установка подоконных досок из ПВХ: в каменных стенах толщиной до 0,51 м | м | 2,1 |  |
| 25 | Доски подоконные из ПВХ, ширина 350 мм | м | 2,1 |  |
| **Сантехнические работы** | | | | |
| 26 | Установка радиаторов: стальных | кВт | 1,61 |  |
| 27 | Радиатор биметаллический отопительный секционный, количество секций 10, межосевое расстояние 500 мм, рабочее давление до 2 МПа, максимальная температура теплоносителя 135 °С, тепловая мощность 1610 Вт | шт | 1 |  |
| 28 | Смена вентилей и клапанов обратных муфтовых диаметром: до 20 мм | шт | 3 |  |
| 29 | Кран шаровой муфтовый для воды, номинальный диаметр 15 мм, с угловым сгоном | шт | 3 |  |
| 30 | Оклеивание поверхности изоляции: тканями стеклянными, хлопчатобумажными на клее ПВА | м2 | 1 |  |
| 31 | Отражающая изоляция "Пенофол 2000" тип: А, с односторонним фольгированием, толщина 8 мм | м2 | 1,2 | или эквивалент |
| **Электромонтажные работы** | | | | |
| 32 | Смена: выключателей | шт | 1 |  |
| 33 | Выключатель одноклавишный для скрытой проводки | шт | 1 |  |
| 34 | Смена: розеток( перенос розеток) | шт | 2 |  |
| 35 | Розетка штепсельная с заземляющим контактом | шт | 2 |  |
| 36 | Труба гофрированная ПВХ для защиты проводов и кабелей по установленным конструкциям, по стенам, колоннам, потолкам, основанию пола | м | 50 |  |
| 37 | Трубы гибкие гофрированные легкие из самозатухающего ПВХ (IP55) серии FL, с зондом, диаметром: 25 мм | м | 50 |  |
| 38 | Клипса для крепежа гофротрубы, номинальный диаметр 32 мм | шт | 87,5 |  |
| 39 | Затягивание провода в проложенные трубы и металлические рукава первого одножильного или многожильного в общей оплетке, суммарное сечение: до 16 мм2 | м | 50 |  |
| 40 | Кабель силовой с медными жилами ВВГнг-LS 3х2,5-1000 | м | 30 |  |
| 41 | Кабель силовой с медными жилами ВВГнг-LS 3х1,5-1000 | м | 20 |  |
| 42 | Коробка распределительначя | шт | 20 |  |
| 43 | Демонтаж: светильников для люминесцентных ламп | шт | 2 |  |
| 44 | Светильник в подвесных потолках | шт | 2 |  |
| 45 | Светильники светодиодные 600\*600 в подвесные потолоки | шт | 2 |  |
| **Раздел 4. Коридоры 1 этажа ( пом. 15,43)** | | | | |
| 46 | Устройство в бетонных конструкциях полов и стен борозд с использованием штробореза площадью сечения: до 20 см2 | м | 8 |  |
| 47 | Разборка покрытий полов: из керамических плиток( сапожок) | м2 | 18 |  |
| 48 | Разборка покрытий на цементном растворе из плиток: бетонных, цементных или мозаичных | м2 | 164 |  |
| 49 | Устройство стяжек: цементных толщиной 20 мм | м2 | 164 |  |
| 50 | Раствор готовый кладочный, цементный, М100 | м3 | 3,346 |  |
| 51 | Устройство стяжек: на каждые 5 мм изменения толщины стяжки добавлять или исключать к расценке 11-01-011-01( до 30мм) | м2 | 164 |  |
| 52 | Раствор готовый кладочный, цементный, М100 | м3 | 1,67 |  |
| 53 | Устройство покрытий из плит керамогранитных размером: 60х60 см | м2 | 164 |  |
| 54 | Плитка керамогранитная 600\*600 | м2 | 167,28 |  |
| 55 | Клей для плитки (сухая смесь) | т | 1,968 |  |
| 56 | Грунтовка укрепляющая, глубокого проникновения, быстросохнущая, паропроницаемая | кг | 16,4 |  |
| 57 | Устройство плинтусов: из плиток керамогранитных | м | 18 |  |
| 58 | Смеси сухие водостойкие для затирки межплиточных швов шириной 1-6 мм (различная цветовая гамма) | т | 0,002 |  |
| 59 | Плитка керамогранитная 600\*600 | м2 | 1,836 |  |
| 60 | Клей для плитки (сухая смесь) | т | 0,0072 |  |
| 61 | Облицовка оконных и дверных откосов декоративным бумажно-слоистым пластиком или листами из синтетических материалов на клее | м2 | 8 |  |
| 62 | Пластик бумажно-слоистый с декоративной стороной | м2 | 8,4 |  |
| 63 | Снятие подоконных досок: деревянных в каменных зданиях | м2 | 3,75 |  |
| 64 | Установка подоконных досок из ПВХ: в каменных стенах толщиной свыше 0,51 м | м | 7,5 |  |
| 65 | Доски подоконные из ПВХ, ширина 500 мм | м | 7,5 |  |
| 66 | Заглушки торцевые двусторонние к подоконной доске из ПВХ | шт | 10 |  |
| 67 | Разборка деревянных заполнений проемов: дверных и воротных | м2 | 38 |  |
| 68 | Установка блоков из МДФ в наружных и внутренних дверных проемах: в каменных стенах площадью проема до 3 м2 | м2 | 38 |  |
| 69 | Блоки дверные из МДФ с фурнитурой и доводчиком | шт | 20 |  |
| 70 | Ремонт штукатурки откосов внутри здания по камню и бетону цементно-известковым раствором: прямолинейных | м2 | 40 |  |
| 71 | Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами улучшенная: по штукатурке стен | м2 | 40 |  |
| 72 | Краска водно-дисперсионная ВД-АК-111 белая | т | 0,0252 |  |
| 73 | Сплошное выравнивание внутренних поверхностей (однослойное оштукатуривание) из сухих растворных смесей толщиной до 10 мм: стен | м2 | 300 |  |
| 74 | Сплошное выравнивание внутренних поверхностей (однослойное оштукатуривание) из сухих растворных смесей на каждый 1 мм изменения толщины слоя добавлять или исключать к расценке: 15-02-019-03( до 4мм) | м2 | -300 |  |
| 75 | Смесь сухая шпатлевочная на основе гипса с полимерными добавками, крупность заполнителя не более 0,2 мм, прочность на изгиб не более 1,0 МПа | кг | 1020 |  |
| 76 | Грунтовка акриловая ВД-АК-133 | т | 0,03 |  |
| 77 | Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами улучшенная: по сборным конструкциям стен, подготовленным под окраску | м2 | 300 |  |
| 78 | Краска водно-дисперсионная ВД-АК-111 белая | т | 0,189 |  |
| 79 | Разборка элементов облицовки потолков с разборкой каркаса: плит растровых | м2 | 163 |  |
| 80 | Устройство потолков: плитно-ячеистых по каркасу из оцинкованного профиля | м2 | 163 |  |
| **Электромонтажные работы** | | | | |
| 81 | Смена: выключателей | шт | 8 |  |
| 82 | Выключатель одноклавишный для скрытой проводки | шт | 8 |  |
| 83 | Труба гофрированная ПВХ для защиты проводов и кабелей по установленным конструкциям, по стенам, колоннам, потолкам, основанию пола | м | 112 |  |
| 84 | Трубы гибкие гофрированные легкие из самозатухающего ПВХ (IP55) серии FL, с зондом, диаметром: 25 мм | м | 112 |  |
| 85 | Клипса для крепежа гофротрубы, номинальный диаметр 32 мм | шт | 196 |  |
| 86 | Затягивание провода в проложенные трубы и металлические рукава первого одножильного или многожильного в общей оплетке, суммарное сечение: до 16 мм2 | м | 112 |  |
| 87 | Кабель силовой с медными жилами ВВГнг-LS 3х2,5-1000 | м | 112 |  |
| 88 | Коробка распределительная | шт | 26 |  |
| 89 | Демонтаж: светильников для люминесцентных ламп | шт | 26 |  |
| 90 | Светильник в подвесных потолках | шт | 26 |  |
| 91 | Светильники светодиодные 600\*600 в подвесные потолки | шт | 26 |  |
| **Сантехнические работы** | | | | |
| 92 | Установка радиаторов: стальных | кВт | 8,05 |  |
| 93 | Радиатор биметаллический отопительный секционный, количество секций 10, межосевое расстояние 500 мм, рабочее давление до 2 МПа, максимальная температура теплоносителя 135 °С, тепловая мощность 1610 Вт | шт | 5 |  |
| 94 | Смена вентилей и клапанов обратных муфтовых диаметром: до 20 мм | шт | 15 |  |
| 95 | Кран шаровой муфтовый для воды, номинальный диаметр 15 мм, с угловым сгоном | шт | 15 |  |
| 96 | Оклеивание поверхности изоляции: тканями стеклянными, хлопчатобумажными на клее ПВА | м2 | 5 |  |
| 97 | Отражающая изоляция "Пенофол 2000" тип: А, с односторонним фольгированием, толщина 8 мм | м2 | 6 | или эквивалент |
| 98 | Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром: свыше 40 до 50 мм | м | 9 |  |
| 99 | Прокладка трубопроводов водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб диаметром: 50 мм | м | 9 |  |
| 100 | Узлы трубопроводов укрупненные монтажные из стальных водогазопроводных оцинкованных труб диаметром 50 мм | м | 9 |  |
| 101 | Разборка воздуховодов из листовой стали толщиной: 1-2 мм диаметром/периметром до 320 мм /1000 мм | м2 | 15 |  |
| 102 | Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб в зданиях и сооружениях на сварке диаметром: до 50 мм | м | 16 |  |
| 103 | Прокладка внутренних трубопроводов водоснабжения и отопления из многослойных полипропиленовых труб, из заранее собранных узлов, наружным диаметром: 20 мм | м | 16 |  |
| 104 | Трубы напорные из термостабилизированного полипропилена PP-RСТ, армированные стекловолокном, для систем водоснабжения и отопления, номинальное давление 2,0 МПа, SDR 7,4, размер 20х2,8 мм | м | 16,4 |  |
| 105 | Хомуты для крепления: трубопроводов диаметром 25 мм | шт | 26 |  |
| 106 | Муфта полипропиленовая соединительная для холодного, горячего водоснабжения и отопления, диаметр 20 мм | шт | 4 |  |
| 107 | Смена негодных листов кровли до 5 шт. в одном месте из листовой кровельной стали: оцинкованной | шт | 1 |  |
| 108 | Сталь листовая оцинкованная, толщина 0,75 мм | т | 0,015 |  |
| 109 | Демонтаж ограждающих конструкций стен: из многослойных панелей заводской готовности при высоте здания до 50 м | м2 | 20 |  |
| 110 | Монтаж ограждающих конструкций стен: из многослойных панелей заводской готовности при высоте здания до 50 м | м2 | 20 |  |
| 111 | Сэндвич-панель трехслойная стеновая "Металл Профиль" со скрытым креплением SECRET FIX, с наполнителем из минеральной ваты (НГ) плотностью 110кг/м3, марка МП ТСП-S, толщина: 100 мм, тип покрытия полиэстер, толщина металлических облицовок 0,7 мм (Россия) | м2 | 20 | или эквивалент |
| **Раздел 5. Прочие работы** | | | | |
| 112 | Установка столов, шкафов под мойки, холодильных шкафов и др.( перенос и установка мебели) | шт | 10 |  |
| **Раздел 6. Перевозка** | | | | |
| 113 | Затаривание строительного мусора в мешки | т | 2,5 |  |
| 114 | Погрузо-разгрузочные работы при автомобильных перевозках: Погрузка мусора строительного с погрузкой вручную | 1 т груза | 3,56 |  |
| 115 | Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние: I класс груза до 3 км | 1 т груза | 3,56 |  |
| **Раздел 7. Помещение №16,17,19,20 ( С/узлы)** | | | | |
| 116 | Разборка покрытий полов: из керамических плиток | м2 | 17 |  |
| 117 | Разборка элементов облицовки потолков с разборкой каркаса: плит растровых | м2 | 17 |  |
| 118 | Сплошное выравнивание внутренних поверхностей (однослойное оштукатуривание) из сухих растворных смесей толщиной до 10 мм для последующей окраски или оклейки обоями: потолков | м2 | 17 |  |
| 119 | Грунтовка укрепляющая, глубокого проникновения, быстросохнущая, паропроницаемая | кг | 2,21 |  |
| 120 | Смеси штукатурные на основе гипса, быстротвердеющие, белые, для механизированного нанесения, М50 | т | 0,1542 |  |
| 121 | Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами улучшенная: по сборным конструкциям потолков, подготовленным под окраску | м2 | 17 |  |
| 122 | Краска водно-дисперсионная ВД-АК-111 белая | т | 0,0107 |  |
| 123 | Установка подвесного решетчатого (растрового) потолка | м2 | 17 |  |
| 124 | Элемент лицевой (на 100 м2 подвесного непроходного потока) анодированный бесцветно (15 мкм)- потолок Грильятто с комплектущими | м2 | 17,51 |  |
| 125 | Демонтаж облицовки стен по одинарному металлическому каркасу из направляющих и стоечных профилей гипсокартонными листами в один слой: с оконным проемом | м2 | 78 |  |
| 126 | Облицовка стен по одинарному металлическому каркасу из направляющих и стоечных профилей гипсокартонными листами в один слой: с оконным проемом | м2 | 30 |  |
| 127 | Листы гипсокартонные ГКЛ, толщина 9,5 мм | м2 | 32,1 |  |
| 128 | Герметик акриловый: | шт | 2 |  |
| 129 | Разборка деревянных заполнений проемов: дверных и воротных | м2 | 6 |  |
| 130 | Установка блоков из ПВХ в наружных и внутренних дверных проемах: в каменных стенах площадью проема до 3 м2 | м2 | 6 |  |
| 131 | Блоки дверные | шт | 3 |  |
| 132 | Устройство стяжек: цементных толщиной 20 мм | м2 | 17 |  |
| 133 | Раствор готовый кладочный цементный тяжелый | м3 | 0,35 |  |
| 134 | Устройство покрытий из плит керамогранитных размером: 60х60 см | м2 | 17 |  |
| 135 | Грунтовка укрепляющая, глубокого проникновения, быстросохнущая, паропроницаемая | кг | 2,21 |  |
| 136 | Клей плиточный | кг | 204 |  |
| 137 | Плитка керамогранитная 600\*600 | м2 | 17,34 |  |
| 138 | Разборка облицовки стен: из керамических глазурованных плиток | м2 | 78 |  |
| 139 | Устройство в бетонных конструкциях полов и стен борозд с использованием штробореза площадью сечения: до 20 см2 | м | 6 |  |
| 140 | Сплошное выравнивание внутренних поверхностей (однослойное оштукатуривание) из сухих растворных смесей толщиной до 5 мм для последующей окраски или оклейки обоями: стен | м2 | 58 |  |
| 141 | Смесь сухая шпатлевочная на основе гипса с полимерными добавками, крупность заполнителя не более 0,2 мм, прочность на изгиб не более 1,0 МПа | кг | 29 |  |
| 142 | Грунтовка акриловая ВД-АК-133 | т | 0,008 |  |
| 143 | Гладкая облицовка стен, столбов, пилястр и откосов (без карнизных, плинтусных и угловых плиток) без установки плиток туалетного гарнитура на клее из сухих смесей: по кирпичу и бетону | м2 | 83 |  |
| 144 | Клей плиточный | кг | 311,25 |  |
| 145 | Смеси сухие водостойкие для затирки межплиточных швов шириной 1-6 мм (различная цветовая гамма) | т | 0,0415 |  |
| 146 | Плитка керамическая | м2 | 83 |  |
| 147 | Установка решеток жалюзийных площадью в свету: до 0,5 м2 | шт | 2 |  |
| 148 | Решетки вентиляционные, пластмассовые, размер 150х200 мм | шт | 2 |  |
| 149 | Облицовка оконных и дверных откосов декоративным бумажно-слоистым пластиком или листами из синтетических материалов на клее | м2 | 2,2 |  |
| 150 | Панели пластиковые для откосов "Реас Пласт" шириной 0,4 м, длиной: 6,0 м, белые матовые | м2 | 2,31 | или эквивалент |
| 151 | Снятие подоконных досок: деревянных в каменных зданиях | м2 | 0,75 |  |
| 152 | Установка подоконных досок из ПВХ: в каменных стенах толщиной свыше 0,51 м | м | 1,5 |  |
| 153 | Доски подоконные из ПВХ, ширина 500 мм | м | 1,5 |  |
| 154 | Заглушки торцевые двусторонние к подоконной доске из ПВХ | шт | 2 |  |
| 155 | Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей труб: стальных за 2 раза | м2 | 2 |  |
| 156 | Краска масляная и алкидная цветная, готовая к применению для наружных работ МА-15, белая | т | 0,000322 |  |
| 157 | Демонтаж перегородок каркасно-филенчатых в санузлах | м2 | 9 |  |
| 158 | Монтаж перегородок каркасно-филенчатых в санузлах | м2 | 9 |  |
| 159 | Перегородки сантехнические из МДФ | м2 | 9 |  |
| 160 | Кладка из крупных известняковых блоков: массой до 0,5 т(газосиликатных) | м3 | 1,5 |  |
| 161 | Раствор кладочный, цементно-известковый, М50 | м3 | 0,105 |  |
| 162 | Блок газосиликатный | м3 | 1,4 |  |
| **Раздел 8. Электромонтажные работы( с/узлы)** | | | | |
| 163 | Смена: розеток( перенос розеток) | шт | 3 |  |
| 164 | Розетка штепсельная с заземляющим контактом | шт | 3 |  |
| 165 | Труба гофрированная ПВХ для защиты проводов и кабелей по установленным конструкциям, по стенам, колоннам, потолкам, основанию пола | м | 30 |  |
| 166 | Трубы гибкие гофрированные легкие из самозатухающего ПВХ (IP55) серии FL, с зондом, диаметром: 25 мм | м | 30 |  |
| 167 | Клипса для крепежа гофротрубы, номинальный диаметр 32 мм | шт | 52,5 |  |
| 168 | Затягивание провода в проложенные трубы и металлические рукава первого одножильного или многожильного в общей оплетке, суммарное сечение: до 16 мм2 | м | 30 |  |
| 169 | Кабель силовой с медными жилами ВВГнг-LS 3х2,5-1000 | м | 30 |  |
| 170 | Демонтаж: светильников для люминесцентных ламп | шт | 5 |  |
| 171 | Светильник в подвесных потолках(светильники б/у) | шт | 5 |  |
| **Раздел 9. Сантехнические работы( с/узлы)** | | | | |
| 172 | Смена: унитазов типа "Компакт" | шт | 3 |  |
| 173 | Унитаз с инсталляцией | к-т | 3 |  |
| 174 | Гофра для унитаза | шт | 3 |  |
| 175 | Смена: раковин | шт | 3 |  |
| 176 | Установка столешниц под мойки. | шт | 3 |  |
| 177 | Раковина(2 раковины +1 столешница) | к-т | 1 |  |
| 178 | Раковина(1 раковина +1 столешница) | к-т | 1 |  |
| 179 | Сифоны полимерные, гофрированные для мойки и умывальника с пластиковым выпуском | компл | 3 |  |
| 180 | Подводка гибкая армированная резиновая, диаметр 15 мм, длина 500 мм | шт | 9 |  |
| 181 | Установка смесителей | шт | 3 |  |
| 182 | Смеситель | шт | 3 |  |
| 183 | Смена трубопроводов из полиэтиленовых канализационных труб диаметром: до 50 мм | м | 4 |  |
| 184 | Блок трубопровода полиэтиленовый для систем водоотведения из труб высокой плотности, диаметр 50 мм, с гильзами | м | 4 |  |
| 185 | Хомут металлический с шурупом для крепления трубопроводов диаметром: 48-53 мм | шт | 4 |  |
| 186 | Смена трубопроводов из полиэтиленовых канализационных труб диаметром: до 100 мм | м | 9 |  |
| 187 | Блок трубопровода полиэтиленовый для систем водоотведения из труб высокой плотности, диаметр 110 мм, с гильзами | м | 9 |  |
| 188 | Хомут металлический с шурупом для крепления трубопроводов диаметром: 108-116 мм | шт | 9 |  |
| 189 | Смена вентилей и клапанов обратных муфтовых диаметром: до 20 мм | шт | 9 |  |
| 190 | Кран шаровой муфтовый для воды, номинальный диаметр 15 мм, с угловым сгоном | шт | 9 |  |
| **Отопление** | | | | |
| 191 | Демонтаж: радиаторов весом до 80 кг | шт | 1 |  |
| 192 | Оклеивание поверхности изоляции: тканями стеклянными, хлопчатобумажными на клее ПВА | м2 | 1 |  |
| 193 | Отражающая изоляция "Пенофол 2000" тип: А, с односторонним фольгированием, толщина 8 мм | м2 | 1,2 | или эквивалент |
| 194 | Установка радиаторов: стальных | кВт | 1,6 |  |
| 195 | Радиатор биметаллический отопительный секционный, количество секций 10, межосевое расстояние 500 мм, рабочее давление до 2 МПа, максимальная температура теплоносителя 135 °С, тепловая мощность 1610 Вт | шт | 1 |  |
| 196 | Установка кранов воздушных | компл | 1 |  |
| 197 | Установка вентилей, задвижек, затворов, клапанов обратных, кранов проходных на трубопроводах из стальных труб диаметром: до 25 мм | шт | 6 |  |
| 198 | Кран шаровой муфтовый для воды, номинальный диаметр 15 мм, с угловым сгоном | шт | 6 |  |
| 199 | Прокладка внутренних трубопроводов водоснабжения и отопления из многослойных полипропиленовых труб, из заранее собранных узлов, наружным диаметром: 25 мм | м | 40 |  |
| 200 | Трубы напорные из термостабилизированного полипропилена PP-RСТ, армированные стекловолокном, для систем водоснабжения и отопления, номинальное давление 2,0 МПа, SDR 7,4, размер 25х3,5 мм | м | 41 |  |
| 201 | Хомуты для крепления: трубопроводов Фузиотерм, диаметром 25 мм | шт | 57 |  |
| 202 | Муфта полипропиленовая соединительная для холодного, горячего водоснабжения и отопления, диаметр 25 мм | шт | 12 |  |
| 203 | Установка гарнитуры туалетной: вешалок, подстаканников, поручней для ванн и т.д. | шт | 6 |  |
| 204 | Зеркало декоративное фигурное с деталями крепления | м2 | 0,7 |  |
| 205 | Дозатор для жидкого мыла настенный из нержавеющей стали | шт | 2 |  |
| 206 | Держатель (диспенсер) настенный для туалетной бумаги из нержавеющей стали | шт | 2 |  |
| 207 | Электрополотенце | шт | 2 |  |
| 208 | Сушилка для рук | шт | 2 |  |
| **Раздел 10. прочие( с/узлы)** | | | | |
| 209 | Затаривание строительного мусора в мешки | т | 2,5144 |  |
| 210 | Погрузо-разгрузочные работы при автомобильных перевозках: Погрузка мусора строительного с погрузкой вручную | 1 т груза | 4,33 |  |
| 211 | Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние: I класс груза до 3 км | 1 т груза | 4,33 |  |

\*Параметры, указанные для товарных знаков, соответствуют параметрам эквивалента